

Купить студию за 3 500 000 рублей на Академика Ландау, 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Академика Ландау, 35

3 500 000 Р

145 228Р за м²



24.10 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 13

Этаж

Продаётся светлая просторная студия площадью 24,1 кв.м в районе Академический. Дом новый, построен в 2024 году, материал стен — монолит, благодаря чему квартира хорошо сохраняет тепло круглый год. Предлагается предчистовая отделка от застройщика, что позволяет сразу приступить к ремонту согласно своим предпочтениям. Преимущества квартиры: - Просторная комната с двумя окнами обеспечивает хорошее освещение. - Большой санузел удобен для размещения всей необходимой сантехники. - Нишу в прихожей удобно обустроить под встроенный шкаф-купе. - Никто ранее не проживал в данной квартире. Инфраструктура района: - Рядом расположена новая взрослая поликлиника, школа №133 и детский сад №150. - Для занятий спортом предусмотрены зоны Workout и Дворец дзюдо, также имеется фитнес-клуб Bright Fit. - Развитая торговая сеть представлена супермаркетами Жизнь Март, Магнит, Пятёрочка, рядом расположены аптеки. - Хорошая транспортная доступность обеспечивается близостью трамвайной и автобусной остановок. Особенности двора: - Хорошо изолированные детские площадки с безопасным покрытием. - Много парковочных мест. - Во дворе оборудована спортивная зона Workout. Расположение дома: - Недалеко расположен Преображенский парк, идеальное место для прогулок и отдыха. - Отличная транспортная доступность делает проживание ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)429-94-23](tel:8(927)429-94-23)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	13
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



