

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Базовый пер, 48

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Базовый пер, 48

 Ботаническая

7 700 000 Р

124 194Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 26

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира рядом с парком Маяковского! Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, уединение и близость к природе. Эта просторная квартира площадью 62 м² с теплой застекленной лоджией (8 м²) станет вашим личным оазисом. Преимущества квартиры: • Удобная планировка: Просторные комнаты правильной геометрической формы, отдельный санузел и полностью оборудованная гардеробная (4 м²). • Отличное состояние: Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам — заезжайте и живите! • Теплая лоджия: Просторная лоджия с теплым полом и программируемыми терморегуляторами, которая станет полноценной комнатой даже зимой. Инфраструктура: • В 50 метрах от дома — вход в Парк Маяковского с тенистыми аллеями, спортивными площадками, аттракционами и кафе. • Удобный доступ к общественному транспорту: остановка в 5 минутах (Строительный магазин Лемана Про), до метро Ботаническая — 20 минут пешком. • Легкий выезд на Кольцовский и Сибирский тракт, до центра города всего 10-15 минут на машине. Комфорт и безопасность: • Чистый подъезд, два пассажирских и один грузопассажирский лифт. • Установлено видеонаблюдение, подземный паркинг и наземная стоянка. • Во дворе — детская площадка, рядом охраняемая парковка и продуктовый магазин. Квартира без обременений, один взрослый ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Максим Викторович

Телефон: +79120345680

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	26	Площадь кухни	8.00 кв. м

