

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Бажова, 55

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Бажова, 55

 Динамо

6 000 000 Р

153 846Р за м²



39.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира в тихом центре города. Хороша как для проживания, так и для инвестиций, в этом районе всегда востребованы объекты под сдачу в аренду. (объявление выложено от агента, в сопровождении сделки не нуждаемся, спасибо) Выполнен свежий косметический ремонт, можно заселяться сразу. Коммуникации обновлены несколько лет назад при предыдущем ремонте (нами же), установлена сейф-дверь. Во всей квартире натяжные потолки. Комнаты смежные — 14,5 м² и 11,3 м²; кухня 5,8 м². Окна кухни и дальней комнаты ориентированы на Юго-Запад, окна второй комнаты (торец дома, проходная комната) смотрят на Северо-Запад. Это обеспечивает умеренную естественную освещённость без излишнего перегрева летом. Застеклённый балкон, с небольшим встроенным шкафом. Угловое расположение квартиры на верхнем этаже имеет очевидное преимущество — минимум шума от соседей и отсутствие топота над головой. Подъезд чистый, соседи спокойные. Дом кирпичный — а значит, тепло зимой и прохладно летом. В доме недавно проведена замена общедомовых коммуникаций — водопроводной и канализационной систем. УК регулярно проводит ревизии крыши, недавно был сделан профилактический ремонт. Начата работа по замене окон в подъезде на пластиковые стеклопакеты на всех лестничных пролётаа, а также замена ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826415428](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



