

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на проспект Седова, 23

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Седова, 23

 Уральская

5 600 000 Р

109 804Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю уютную, теплую 2-комнатную квартиру на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 1988 года постройки. Квартира приобретена по договору купли-продажи без мат капитала. Я — второй собственник с момента сдачи дома (единоличная собственность более 20 лет). Без обременений. В квартире никто не зарегистрирован. Альтернативная продажа. Площадь: Общая площадь — 50,7 кв.м (без лоджии) Жилая — 30,8 кв.м (комнаты 18,7 и 12,1 кв.м) Кухня — 7,6 кв.м Лоджия — 5,6 кв.м (на два окна, остеклена) Планировка и отделка: Санузел раздельный, чугунная ванна Натяжные потолки, пол — ламинат Установлены пластиковые окна с решетками, окна во двор, на юг Встроенные шкафы-купе Все, что на фотографиях, остается в квартире. Дворовая территория огорожена. Дом расположен в развитом районе: рядом магазины, 2 школы, детский садик во дворе, остановки общественного транспорта, рынок Таганский ряд.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79826318510](tel:+79826318510)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

