

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Орденосцев, 8

Свердловская область, Екатеринбург, улица Орденосцев, 8

 Ботаническая

9 800 000 Р

148 485Р за м²



66.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

Уютная двух-комнатная квартира площадью 66 м2. Остаётся вся мебель и техника. Тихий двор, хорошо изолированные и огороженные детские площадки, много парковочных мест, подземный паркинг. Дом - 2008г. постройки, спецпроект Атомстройкомплекс, материал стен кирпич. Две изолированные комнаты 18 и 21 м2, просторная кухня 10 м2. В любое время года в квартире тепло. Коммунальные платежи летом около 3000, зимой 5000. Установлены счётчики на воду и электроэнергию. На этаже 6 квартир, все соседи - тихие, семейные люди. Жилой комплекс из 4-ёх домов расположен на берегу Нижнеисетского пруда. Придомовая территория ухоженная. Подъезд всегда чистый, есть видеонаблюдение. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Школа - лицей 135 в 10 минутах ходьбы. Детские сады в шаговой доступности, в 9 доме коммерческий детский сад + множество развивающих учреждений для детей. Супермаркеты, продуктовые магазины, аптеки рядом. Квартира в собственности более 10 лет.. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11988322. Район: Химмаш.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126213614](tel:+79126213614)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	25	Площадь кухни	14.00 кв. м



