



Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Академика Шварца, 10 к1

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Шварца, 10 к1

[Ботаническая](#)

7 700 000 Р

171 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 18

Этаж

В пяти минутах ходьбы от станции метро Ботаническая продается однокомнатная квартира общей площадью 45,9 кв.м. Квартира расположена на 13-м этаже теплого кирпичного дома с большой лоджией, которую можно застеклить и использовать как отдельный кабинет или зону отдыха. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, рестораны, школы, детские сады и т.д. Квартира светлая, просторная, но требует косметического ремонта, что позволит Вам сделать ее под свои вкус и свои потребности. Благодаря удобной локации, квартира идеально подойдет как для работающих в центре города, за городом, так и для студентов или молодой семьи. В квартире остается вместительный гардероб, бойлер, кухонный гарнитур, остальная мебель и техника по согласованию. Также в скором времени хочу отметить, что квартиры здесь снова подорожают, так как рядом откроется ТЦ Золотой и вместо Дирижабля появится квартал многофункциональной застройки, что в свою очередь увеличит спрос на жилье. Приходите на просмотр, будем вам рады!). P/S. Продаем в связи с переездом в другой город. ID объекта в нашей базе: 17497

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826010208](tel:+79826010208)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

