

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Фрунзе, 60

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фрунзе, 60

 Чкаловская

9 100 000 Р

156 897Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся 3х-комнатная квартира улучшенной планировки в центральном районе города - Автовокзал. Идеальное месторасположение с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки и остановки общественного транспорта. До станции метро Чкаловская 10 минут пешком. В пешей доступности ТРЦ Мегаполис и Фан-Фан, парк отдыха Зелёная Роща, дворец Спорта, Детский театр Щелкунчик. В квартире сделан капитальный ремонт, заменена электропроводка, установлена новая сантехника. Комнаты изолированные, правильной геометрической формы. Окна выходят на две стороны Восток и Запад. Раздельный санузел. Просторная застеклённая лоджия 6 м<sup>2</sup> (не входит в общий метраж). Кухня с бытовой техникой и другая мебель остаются новым хозяевам. В доме проведены работы по смене стояков. Лифт заменён на новый. Подъезд чистый, соседи приличные. Большой зелёный двор с детской площадкой и местами для парковки машин. Один собственник, обременения нет, быстрый выход на сделку. Отличный вариант, как для проживания, так и инвестиций - квартиры в этом районе пользуются повышенным спросом у арендаторов и постоянно растут в цене. Просмотр по предварительной договорённости. Обращайтесь ! ID объекта в нашей базе: 3322

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Максим Викторович](#)

Телефон: [+79120345680](tel:+79120345680)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

