

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Рощинская улица, 46

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица, 46

 Ботаническая

5 500 000 Р

101 852Р за м²



54.00 м²

Общая

21.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Арт. 68027457 Продается просторная однокомнатная квартира в экологически чистом районе на берегу Нижне-Исетского пруда! Квартира для тех, кто желает жить у воды и леса, не покидая города. Особенности: - Общая площадь: 54.7 кв.м. - Просторная кухня с возможностью увеличить пространство за счет площади лоджии. - Комната правильной формы. - 2 лоджии для утреннего кофе и приятных разговоров. - Просторный коридор, позволяющий новым владельцам установить гардеробную систему. Отличия: - Светлая квартира с прекрасным видом на пруд и лес. Удобства: - Детская площадка, спортивный корт во дворе. - Парковка для собственников. - Домофон для безопасности. Развивающийся район: новый детский сад, построена новая школа в шаговой доступности, открытие школы планируется на сентябрь 2024 г. Идет строительство дороги по берегу Нижне-Исетского пруда, соединяющей два крупных микрорайона левобережный Уктус и Химмаш. Дорога будет оборудована тротуарами и велодорожкой. Магазины в шаговой доступности. Рядом лес отличное место для вечерних прогулок, либо утренней пробежки. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр этой уникальной квартиры!

 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827408586](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	21.10 кв. м	Площадь комнат	21.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



