

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на улица Луначарского, 180

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского, 180

 Площадь 1905 года

9 990 000 Р

156 094Р за м²



64.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

Тёплый кирпичный дом 1979 года. Чешский проект. Широкие подоконники под панорамными окнами, на которых можно уютно разместиться). В 2016 проведён капитальный ремонт сетей водопровода и канализации. Новые пластиковые окна и сейф-двери. Квартира прекрасно подойдёт, как для проживания, так и для аренды. Соседи тихие, семейные, секция на 3 квартиры закрыта на замок и не захламлена, можно хранить велосипеды и коляски. Тихий зелёный двор , закрыт от въезда посторонних машин. В подъезде 2 лифта: пассажирский и грузовой. Расположение дома исключительно удачное, между шумным и тихим центром, в шаговой доступности находятся фитнес залы, магазины, школы (в том числе лицей 110, гимназия 13, лицей им. С.П. Дягилева), ВУЗы, театры, кинотеатр, кафе, медицинские клиники, остановки всех видов транспорта, парки (Энгельса и Морозова). Два взрослых собственника, в собственности более пяти лет. Основание - договор купли-продажи. Никто не прописан. Материнский капитал при покупке не использовался. Приглашаем на просмотр! ID объекта в нашей базе: 3328

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126098892](tel:+79126098892)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



