

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Отрадная, 1А

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Отрадная, 1А

 Геологическая

7 000 000 Р

155 556Р за м²



45.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

Отрадная 1/2, ВИЗ Новая видовая квартира в современном ЖК Сюжеты (2-й дом), готовая под чистовой ремонт на ваш вкус. КВАРТИРА: Лучшая планировка евро-двушки в этом доме. С 21 этажа прекрасный панорамный вид на Ю-Запад (видно даже Верх-Исетский пруд) - общая площадь 45,3 кв.м; - плюс лоджия 3,8 кв.м. - кухня-гостиная 21 кв.м. с выходом на лоджию - спальня 11,2 кв.м. - раздельный с/узел 3,4 + 2 кв.м. (можно объединить); - большая гардеробная у входа - отделка под чистовую - стены выровнены под обои/покраску, потолок подготовлен, проведены электрические и сантехнические коммуникации. ДОМ: - монолитно-кирпичный дом 2024 года постройки. 25 этажей, подземный паркинг, кладовые, видеонаблюдение, закрытый двор без машин, ландшафтный дизайн, детские и спортивные площадки. В доме большая часть 1-2 комн. квартир, студий не много. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ДОМА: - фасад из износостойких и энергоэффективных материалов - улучшенная шумоизоляция - автоматическая телеметрия (передача показаний счетчиков тепла/воды/эл-ва - система отопления с повышенной теплоотдачей - армированный 5-камерный профиль окон с режимом микропроветривания - технологичные скоростные лифты КОУО (доступ в паркинг) - уютные холлы - помещения для хранения колясок и велосипедов ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс ...

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827230181](tel:+79827230181)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



