Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Таганская, 24

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Таганская, 24

Проспект Космонавтов

2 400 000 Р
120 000Р за м^2

20.00 м^2	12.00 м^2	4.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

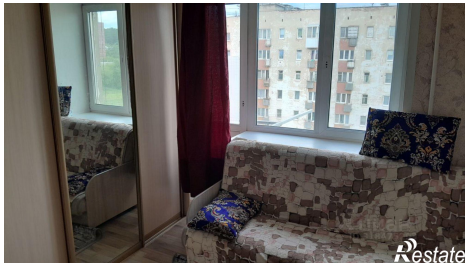
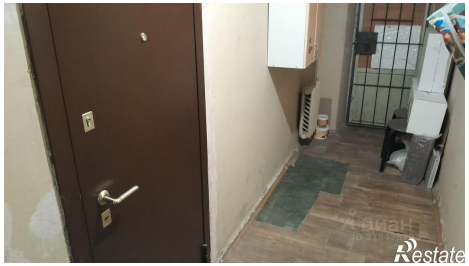
Идеальный вариант для сдачи в аренду или как первая квартира! Продам компактную однокомнатную квартиру в развитом микрорайоне Эльмаша. Удобное расположение - рядом остановка транспорта, супермаркет, стадион Калининец , и пр. Квартира оборудована счетчиками ГВС, ХВС, электроэнергии. Пластиковые окна. Имеется французский балкон. Остается вся мебель, квартиру можно сразу использовать по назначению. Либо проявить творчество и сделать из нее функциональную интересную студию. Преимущество именно этой квартиры в том, что она последняя по коридору, напротив находится еще одна квартира и эти две квартиры отделены от общего коридора железной дверью с замком, что создает дополнительное пространство, которое можно использовать для хранения вещей. В данный момент квартира сдается в аренду. Арендаторы будут рады остаться в ней и продлить договор либо, если покупателя не интересует данное обстоятельство - покинут квартиру в оговоренный договором срок. Квартиры в этом доме пользуются стабильным спросом. Арендаторы находятся в течение недели. Квартира в ипотеке Сбербанка. Возможна покупка в ипотеку, использование мат.капитала.

3 с 06.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79122220782

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-taganskaya-24-18232050909/