# Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Панфиловцев, 40

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Панфиловцев, 40

Ботаническая

6 650 000 Р

141 489Р за м$^2$

| 47.00 м$^2$ | 15.00 м$^2$ | 10 из 24 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продам новую Евро-двушку в доме комфорт класса с собственной закрытой территорией и подземным паркингом. Закрытый двор без машин - гарантия безопасности и спокойствия жителей. Игровая площадка разработана с учетом разных возрастов и интересов детей. Каждая зона оборудована современными игровыми комплексами, а также мягким резиновым покрытием. Рядом будет установлена функциональная спортивная площадка. По периметру комплекса расположены уютные зоны отдыха, посажены деревья и кустарники. На всей территории доступен wi-fi, который обеспечит постоянный доступ к интернету. Ключи в июле-августе! Квартира продается по переуступке права требования. Отделка «под ключ», включает в себя: на полу ламинат высокого класса; установлены межкомнатные ламинированные двери; натяжной потолок; на стенах обои под покраску; в санузле кафель, установлены ванна, унитаз и раковина со смесителем. Квартира имеет отличную функциональную планировку с кухней гостиной, спальней и отдельной большой гардеробной! С верхних этажей дома открывается впечатляющий вид на парк, город и на Уктусские горы. Уктус разнообразен всевозможной инфраструктурой, в шаговой доступности новая школа и детский сад. Удобная транспортная развязка. Квартира без обременений, мат капитал не использовался. Отличный вариант для тех, кто хочет ...

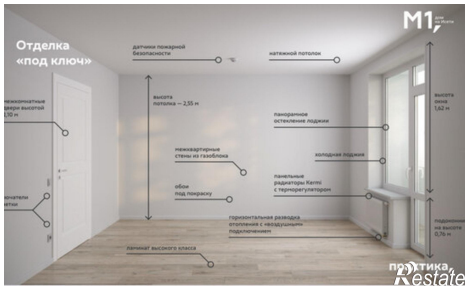
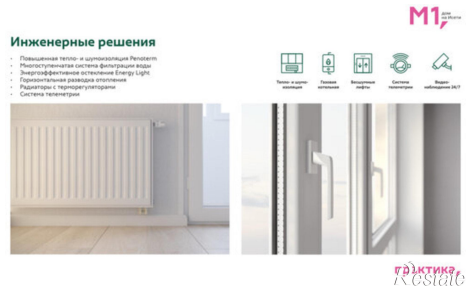
0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: Андрей

Телефон: +79030859456

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 10 |
| Этажей всего | 24 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |


M1
Отделка
«под ключ»
датчики пожарной безопасности
натяжной потолок
высота потолка – 2,55 м
панорамное остекление лоджии
межквартирные стены из газоблока
холодная лоджия
обои под покраску
панельные радиаторы Kermi с терморегулятором
горизонтальная разводка отопления с неоднушными подключением
ламинат высокого класса
высота окна 1,62 м
подоконник на высоте 0,76 м
практика
Restate

M1
Инженерные решения
Повышенная тепло- и шумоизоляция Penoterm
Многоступенчатая система фильтрации воды
Энергоэффективное остекление Energy Light
Горизонтальная разводка отопления
Радиаторы с терморегуляторами
Система телеметрии
практика
Restate