

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на улица Юлиуса Фучика, 9

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юлиуса Фучика, 9

 Ботаническая

15 500 000 Р

159 794Р за м²



97.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

В продаже полноценная 3-комнатная квартира с качественным ремонтом в спокойных тонах. Ее энергетика завораживает еще на комфортном 3 этаже, где всего 4 квартиры. Малоэтажный дом, построенный в 2013 году в самой ликвидной локации Екатеринбурга (Ботаника), имеет семейный формат. Здесь продумана и площадка для детей и отдыха взрослых в полутени от кустарников и деревьев, и безопасность жителей, благодаря закрытой территории двора. Комфорт дома включает в себя бдительного консьержа и наличие подземного паркинга. Изобилие парковочных мест вокруг дома также приятно радует. ДОМ: монолитный, 3 подъезда. Здесь соседи знают друг друга в лицо, благодаря малонаселенности дома. ДВОР: закрытый, с отличным озеленением КВАРТИРА: не требует вложений в плане ремонта. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, заказанный специально под данную планировку, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, шкаф-купе в прихожей и в зале. Два санузла облагорожены кафелем по всему периметру стен и пола. Ванная комната оснащена водонагревателем на случай кратковременного отключения горячего водоснабжения и он остается в подарок покупателю. Хочется отметить прелесть 3 этажа: здесь светло, но нет палящего солнца. Кондиционер не требуется. А выходя на лоджию, где заменен стеклопакет, перед Вами открывается ...

 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126719902](tel:+79126719902)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

