



Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Новгородцевой, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Новгородцевой, 11

Площадь 1905 года

4 600 000 Р

127 778Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Представляю к продаже квартиру в одном из самых качественных по обслуживанию доме на улице Новгородцевой,11. За домом автобусная остановка и в 10 минутах трамвайная и множество точек, облегчающих быт, все сетевые продовольственные магазины. В доме свое ТСЖ, свой паспортный стол юрист, все удобно и эргономично. коммунальные платежи на 20% ниже, чем в других УК. Всегда чистый двор с современной детской площадкой и расположенными в нескольких шагах детским садом и школой. В скором времени в комсомолл (расположен рядом) будут открыты термы Баден! Чистые и ухоженные подъезды во всём доме, новые лифты. На этаже дополнительно дверь с тамбуром на две квартиры. Квартира располагается на 6 этаже, светлая и теплая, в очень хорошем состоянии. Потолки выровнены и побелены, пол- ламинат, все окна пластиковые, большая лоджия. Санузел отдельный. Мебель остаётся частично: кухонный гарнитур, все шкафы на фото, включая шкаф прихожей. Два взрослых собственника, в собственности с 2012 года. Идеальна для студента, либо молодой семьи! 100% будет востребована арендаторами! Звоните, организую просмотр в любое удобное для Вас время. Продажа альтернативная, подобран встречный объект! Работаю с агентом! (не из Новосела).

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826712276](tel:+79826712276)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

