

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Патриса Лумумбы, 2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Патриса Лумумбы, 2

 Ботаническая

7 400 000 Р

118 211Р за м<sup>2</sup>



62.60 м<sup>2</sup>

Общая

12.40 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся видовая квартира в кирпичном доме. Спецпроект. Один собственник. Никто не прописан. В подъезде расположен пункт охраны, закрытая территория под видеонаблюдением. Въезд через автоматические ворота. Всегда есть свободные парковочные места. Во дворе детская площадка. Рядом детские сады, школы, ГKB 24, поликлиника N 1, частная мед.клиника "Консилиум", автобусная и трамвайная остановки, Магнит у дома, большая Пятёрочка, Перекрёсток. Удобные дорожные развязки в Центр (20 мин.), Юго-Запад, аэропорт (16 мин.) и ЕКАД (12 мин.). Через дорогу расположен Юго-Западный лесопарк, отличное место для прогулок и занятий спортом. Дом стоит на возвышенности. Окна выходят на восток (панорамный вид от центра города до уктусских гор) и запад (вид на зелёный лесопарк) добропорядочные и спокойные соседи. Мебель и бытовая техника по договоренности. Номер в базе: 11990827. Район: Вторчермет

 0 с 09.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-05-18](tel:8(929)784-05-18)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	12.40 кв. м
Высота потолков	2.65 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



