

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на улица 8 Марта, 181/2

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 181/2

 Чкаловская

12 600 000 Р

150 000Р за м²



84.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Предлагается к продаже квартира со свежим ремонтом, новой мебелью и техникой. Объект расположен в доме улучшенной планировки, год постройки 1995, по адресу ул. 8 Марта, д. 181к2. Планировка нестандартная, но при этом очень функциональная. Площадь квартиры по документам - 83,6 кв.м., без учета 2 лоджий по 4 кв.м. каждая, и увеличенного коридора на 3 кв.м. На данный момент: три изолированных комнаты и объединенная кухня с гостиной, площадью 25 кв.м. Одну из комнат, площадью 22 кв.м. с двумя окнами можно при необходимости разделить на две отдельных комнаты. Собственник один с момента постройки дома, документ основания права собственности - договор участия в долевом строительстве. 5 лет назад квартира была полностью отремонтирована и перепланирована под свой запрос. Мокрые точки и несущие конструкции остались на месте. Была заказана новая мебель и техника. Вся техника в квартире Bosch, производство Германия, встроенная, даже стиральная машина. В доме ТСН, председатель проживает в соседнем подъезде. Несмотря на год постройки, уже заменили оба лифта и коммуникации. Территория двора огорожена, въезд на парковку только для жильцов и их гостей. Коммунальные платежи зимой не превышают 10 т.р. Новому собственнику остается все, что на фотографиях. Причина продажи - переезд в Москву поближе ...

 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79826043791](tel:+79826043791)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

