

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Сибирский тракт, 15а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сибирский тракт, 15а

 Геологическая

3 990 000 Р

117 353Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

СРОЧНО! Представляю вашему вниманию однокомнатную квартиру улучшенной планировки, общей пл 33.5 м2, кухня 7.4 , лоджия 3.6 м2 , в районе Шарташского рынка-паркового мкр. Район с очень развитой инфраструктурой: В шаговой доступности все сетевые магазины, кафе и ТЦ. Транспорт во все направления. Множество высших учебных заведений. Во дворе школа номер 7, гимназия номер 40 «Корифей», мед.центр «Сити док», ЦГБ-1, пожарная часть и отдел полиции. Спорт зал с бассейном. И детский диагностический центр. Во круге множество парков, включая самый популярный парк в городе ИМ Маяковского, до которого - 10 минут прогулочным шагом. В квартире сделана капитальная отделка под чистовую (вайт бокс): заменена вся проводка, сделана стяжка, выровнены и оштукатурены стены. На кухне выведены 8 розеток под технику на разных местах. В ванной- керамогранит, декоративная штукатурка, новые ванная, раковина и шкаф. В туалете- декоративная штукатурка. Осталось наклеить обои , постелить нужное напольное покрытие и потолок. Минимум вложений в ремонт. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку по сниженному %. Помогу с одобрением. Звоните и записывайтесь на просмотр на удобное вам время. ID объекта в нашей базе: 17527

 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Константин Сергеевич](#)

Телефон: [+79126841736](tel:+79126841736)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м

