

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Викулова, 37 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Викулова, 37 1

 Площадь 1905 года

7 200 000 Р

124 138Р за м²



58.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Функциональная, полноценная трехкомнатная квартира. Увеличена площадь кухни за счёт перепланировки - все узаконено. Сделан качественный ремонт: выровнены стены, покрытие стен - декоративная штукатурка, обновлена электрика, добавлены дополнительные розетки, в двух комнатах установлены кондиционеры, санузел совмещен - есть теплый пол, натяжной потолок. В квартире остается кухонный гарнитур с обеденной зоной, варочной поверхностью и встроенной стиральной машиной, рабочее место - в кабинете, в спальне - кровать, тумба, комод, встроенный вместительный шкаф в коридоре, люстры, гардины, качественная входная сейф-дверь. Великолепное расположение дома на перекрестке улиц Крауля - Викулова, в шаговой доступности - остановки трамваев, автобусов, троллейбусов, школы 203 (Родники), 163, 63, 121, гимназия Менталитет, детские сады 249, 532, 24, Новая больница, Детская поликлиника №11, в 10 минутах - пляж Верх-Исетского пруда и яхт-клуб, большой спортивный центр Верх-Исетский с бассейном, Дворец Культуры с множеством вариантов кружков и секций для детей. До центра города - 10 минут на авто и столько же до выезда на объездную дорогу или Московский тракт.

 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Минеева Ирина](#)

Телефон: [+79617709140](tel:+79617709140)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

