

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Серафимы Дерябиной, 17

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы Дерябиной, 17

 Площадь 1905 года

6 300 000 Р

108 621Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая трехкомнатная квартира в одном из лучших районов города. Преимущества квартиры: • Отличное расположение: Во дворе дома — гимназия №116 и два детских сада. В двух минутах пешком — автобусная остановка, а в пешей доступности находится зеленый парк имени 50-летия ВЛКСМ • Комфортный вид из окон: Три окна выходят в тихий зеленый двор с красивым видом, не заслоненным другими постройками. Четвертое окно — на улицу Серафимы Дерябиной. В этой комнате установлен кондиционер с функцией фильтрации воздуха, что позволяет не открывать окно даже в жаркую погоду. Что еще хорошего: • Осенью 2024 года в доме была проведена замена стояков труб • Межкомнатные двери из массива древесины • Пластиковые окна • На кухне продумана ниша под холодильник, что освобождает место для полноценной обеденной зоны. Единственный собственник, без обременений.

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Акперова Эльвира](#)

Телефон: [+79126607388](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

