

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Сибирский тракт 15 км, 20

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сибирский тракт 15 км, 20

 Геологическая

3 990 000 Р

133 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5 из 9

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в тихом районе почти в самом центре Екатеринбурга! Расположена на 5-м этаже девятиэтажного кирпичного дома. Есть лифт. Стояки заменены, газ без перебоев. Квартира имеет жилую площадь 17.6 кв.м, полезную площадь 30.70 кв.м. Санузел совмещен, что является удобством для экономии пространства. Тихие соседи, чистый ухоженный подъезд, удобный заезд во двор. У дома всегда есть парковочные места бесплатно. Также имеется охраняемая парковка. В комнате просторный подоконник, на котором можно посидеть укутавшись пледом. Летом двор утопает в зелени, красивый вид из окна. Очень развитая инфраструктура, В шаговой доступности находятся: - магазины: Монетка, Верный, Пятерочка. - аптеки: Живика, Классика. - пункты выдачи интернет заказов: Wildberries, Ozon. - фитнес-клуб X-Fit, - мясной ресторан Угли, - медучреждения: Ситидок, Детская городская поликлиника, Детская поликлиника 13, Детская стоматология 12, клиника Герасимова В 5-ти минутах от дома расположена ж/д станция Шарташ ; Остановка общественного транспорта: - автобусы: 24, 56, 65, 71, 74, 76. Детские сады: 63, 75, 479, Школы: 96,134,151,164, гимназия Корифей . Быстрый выход на сделку, 1 собственник, обременений нет. Поможем в одобрении ипотеки с максимально сниженной процентной ставкой в нынешних ...

 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126130574](tel:+79126130574)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 17.60 кв. м | Площадь комнат | 17.60 кв. м |

