

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Рощинская 74

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Рощинская 74

 Ботаническая

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Объект № 191766. Предложение для тех кто ценит комфорт, безопасность, спокойствие, тишину и хочет наслаждаться жизнью. В продаже большая, светлая, чистая однокомнатная квартира в полностью кирпичном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на пятом этаже. Великолепная планировка, просторные комната и кухня, большой холл, где можно развернуться и чувствовать себя легко и свободно, квартира оснащена по последнему слову техники самыми современными коммуникациями, что особенно важно для постоянно растущего темпа жизни в мегаполисе. Уже предусмотрены и подведены слаботочные сети — домофон, скоростной Интернет и телевизионная антенна. В квартире выполнена высококачественная чистовая отделка. Холлы подъездов оформлены современными строительными материалами в приятных светлых тонах. Дворовая территория большая и благоустроенная по европейскому образцу — игровые площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки и сооружения, прогулочные зоны и гостевые парковочные места. Рядом сосновый лес. Тишина и чистый воздух. Недалеко остановка с большим количеством маршрутов. По документам полный порядок, один совершеннолетний собственник, квартира продается без долгов и обременений. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 15.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 10 |
| Состояние объекта | хорошее | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 20.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |

