

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул. Готвальда, 6/1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул. Готвальда, 6/1



10 500 000 Р

140 000Р за м²



75.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается просторная, двухкомнатная квартира в кирпичном доме - спецпроект, общей площадью 75 кв.м. - «евротрёшка». Квартира имеет отличную планировку: большая кухня-гостиная (21 кв.м.) с двумя панорамными окнами, две изолированные комнаты (14 и 20 кв.м.) с выходом на огромную застеклённую лоджию (10 кв.м.), отдельный санузел, вместительная прихожая и коридор. Квартира очень тёплая, с хорошей шумоизоляцией, солнечная, южная сторона. Все окна выходят во двор, благодаря этому нет шума и пыли с автодорог. Тихое место, в центре города! На площадке всего две квартиры, закрытая секция, рядом проживают спокойные, доброжелательные соседи. Подъезд чистый, ухоженный, работают два лифта: грузовой и пассажирский. В доме своё ТСЖ, закрытая территория двора с детской площадкой, а также своим подземным паркингом. Дом расположен в прекрасном для проживания месте! Красивая природа, в непосредственной близости: Ольховский пруд, парковые зоны и городская центральная набережная. Развитая инфраструктура района: учебные заведения, медицинские и спортивные центры, магазины, аптеки, отделения банков. Отличная транспортная развязка, рядом крупнейшие торговые центры: «Карнавал», «ОВИ» и другие. Квартира без обременений, ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Звоните, приходите на просмотр!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79221233398](tel:+79221233398)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	До метро	20 мин
До метро, транспорт	пешком	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский и грузовой	Санузел	раздельный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь комнат	1420.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Площадь ванны	5.00 кв. м	Площадь прихожей	6.00 кв. м
Площадь санузла	4.00 кв. м	Высота потолков	2,7 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

