

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Готвальда, 6/1

Свердловская область, Екатеринбург, улица Готвальда, 6/1

 Уральская

10 500 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается просторная, двухкомнатная квартира в кирпичном доме - спецпроект, общей площадью 75 кв.м. - «евротрёшка». Квартира имеет отличную планировку: большая кухня-гостиная (21 кв.м.) с двумя панорамными окнами, две изолированные комнаты (14 и 20 кв.м.) с выходом на огромную застеклённую лоджию (10 кв.м.), отдельный санузел, вместительная прихожая и коридор. Квартира очень тёплая, с хорошей шумоизоляцией, солнечная, южная сторона. Все окна выходят во двор, благодаря этому нет шума и пыли с автодорог. Тихое место, в центре города! На площадке всего две квартиры, закрытая секция, рядом проживают спокойные, доброжелательные соседи. Подъезд чистый, ухоженный, работают два лифта: грузовой и пассажирский. В доме своё ТСЖ, закрытая территория двора с детской площадкой, а также своим подземным паркингом. Дом расположен в прекрасном для проживания месте! Красивая природа, в непосредственной близости: Ольховский пруд, парковые зоны и городская центральная набережная. Развитая инфраструктура района: учебные заведения, медицинские и спортивные центры, магазины, аптеки, отделения банков. Отличная транспортная развязка, рядом крупнейшие торговые центры: «Карнавал», «ОВИ» и другие. Квартира без обременений, ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Звоните, приходите на просмотр!

 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79122327966](tel:+79122327966)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	21.00 кв. м

