

Купить квартиру за 19 250 000 рублей на проспект Ленина, 99А

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 99А

 Площадь 1905 года

19 250 000 Р

256 667Р за м²



75.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Арт. 82356971. Клубный дом, расположен на пересечении улиц Ленана, Гагарина в самом центре Екатеринбурга, сочитание престижа, тишины, уюта. Вся необходимая инфраструктура города в шаговой доступности: УрФУ им. Б.Н. Ельцина, детские садики, школы, торговые центры, кафе и рестораны. В квартире дизайнерский ремонт, удобная, комфортная планировка, качественные отделочные материалы. Во всей квартире паркет. Керамогранит в с/у. Новому владельцу остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Квартира состоит из 2 изолированных спальных комнат, в одной из которых выход на лоджию, также есть вторая лоджия с выходом из кухнигостинной, совмещенный санузел, гардеробная комната, которая может стать вторым санузлом при необходимости. Отделка подъездов выполнена по авторскому дизайн-проекту, лобби с мягкой зоной на первом этаже. На 11 этаже лаунж-терраса с панорамным видом на центр города. На 14 этаже открытая терраса с зоной для йоги. Небольшое количество квартир на этажах обеспечит приватность пространства. Специальные помещения для хранения колясок, велосипедов и крупногабаритных вещей. В подземный паркинг можно спуститься на лифте. Чистая продажа, один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр, организуем в удобное для вас время. С Уважением, Андрей.

 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Татнев Андрей Валерьевич](#)

Телефон: [+79617728571](tel:+79617728571)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	30.00 кв. м

