

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на ул Рощинская, 46

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Рощинская, 46

 Ботаническая

9 450 000 Р

113 855Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 18

Этаж

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА: \* общей площадью 83 кв.м.; \* с двумя лоджиями; \* с изолированными комнатами: гостиная 22 кв.м., спальня 15 кв.м., детская 14 кв.м.; \* с кухней 11 кв.м.; \* с большим санузлом 6 кв.м.; С ОБСТАНОВКОЙ: \* кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, духовым шкафом, варочной поверхностью, вытяжкой; \* шкаф-купе в коридоре; \* стенка и стол в детской; \* двухспальная кровать с прикроватными тумбочками, комод, зеркало, пуфик, письменный стол в спальне; В ЖК «РОЩИНСКИЙ»: \* 2013 год постройки; \* УК «Рощинская»; \* рядом достаточное количество парковочных мест; \* есть подземный гаражный комплекс; \* во дворе детские и спортивные площадки; \* футбольная и баскетбольная площадки; НАХОДИТСЯ В ОКРУЖЕНИИ ТАКИХ ПРИРОДНЫХ ОБЪЕКТОВ, КАК: \* Парк им. Лесоводов России; \* Лесопарк «Уктусские горы»; \* Нижне-Исетское водохранилище; В МИКРОРАЙОНЕ С РАЗВИВАЮЩЕЙСЯ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: \* в 2024 году открыта новая средняя школа №300 «ПЕРСПЕКТИВА»; \* детские сады №16 и №250; \* продуктовые магазины «ПЯТЕРОЧКА», «МОНЕТКА», «МАГНИТ», и пр.; \* пункты выдачи OZON, WILDBERRIES; \* остановки общественного транспорта «Патриотов», «Якутская»; \* фитнес-клубы. ID объекта в нашей базе: 3643

 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Сергей Борисович](#)

Телефон: [+79122717655](tel:+79122717655)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

