

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Ильича, 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Ильича, 35



4 200 000 Р

127 273Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Екатеринбурга, на улице Ильича. Общая площадь 33 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, заменена эл. проводка, новый пол, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Имеется одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранения. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире остается кухонный гарнитур, шкафв прихожей. Дом в хорошем состоянии. Во дворе организована наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Уралмаш всего 8 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126915084](tel:+79126915084)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

