

Купить квартиру за 16 300 000 рублей на улица Щорса, 109

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щорса, 109

 Чкаловская

16 300 000 Р

198 780Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.70 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Дом ЖК Квартал художников - Дом комфорт-класса переменной этажности. Оригинальные отделочные решения фасада дома придают особую эстетику и современный вид на все времена. Закрытый двор без машин, ворота и шлагбаум во дворе, охрана. Имеется наземная бесплатная парковка, где всегда есть место для парковки автомобиля под окнами квартиры. О КВАРТИРЕ: в продаже полноценная 3х комнатная квартира (3 отдельные комнаты + кухня гостиная на 18м) для большой семьи. Расположена в 4 подъезде, на этаже всего 4 квартиры, соседи дружные, тихие. Отличная звукоизоляция, что в новых домах бывает крайне редко (!), окна на 2 стороны (во двор и на ул. Щорса). В квартире сделан капитальный ремонт: заменена проводка, выровнены стены, в коридоре и кухне напольная плитка с теплым полом, в комнатах ламинат 34 класса. Установлены качественные межкомнатные и входная дверь, проведена ревизия всех стеклопакетов. В туалетах современный ремонт и дорогая сантехника, бойлер на 80л, объема которого хватит на всю семью. Единственное, что осталось сделать - смонтировать потолок. В квартире остается кухонных гарнитур со встроенной техникой (вся на гарантии). 1 взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку, торг возможен, риэлторов без реальных клиентов просьба не беспокоить.

 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126707561](tel:+79126707561)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



