

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Блюхера, 63А

Свердловская область, Екатеринбург, улица Блюхера, 63А

 Динамо

9 800 000 Р

79 032Р за м²



124.00 м²

Общая

95.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Эксклюзивная планировка. 4 отдельные комнаты + кухня-гостиная 26,6 кв/м. + два больших балкона на разные стороны. Высокий 1 этаж (внизу бункер,-облагорожен), никакой сырости и живности нет. За порядком подвальных помещений , подъездов, двора следит управляющая компания и совет дома. Во всей квартире теплый пол, (полностью залит полистеролбетоном без щелей). Все коммуникации в квартире настроены и управляются с помощью умного дома. Двор закрыт, с камерами видеонаблюдения и парковочными местами под две машины. Большая детская площадка. Управление открытие/закрытие ворот, дверей, - управляется с приложения в телефоне. Соседи тихие, взрослые, дом бывших военных. Квартира не повторяется в доме, поэтому в квартире соседи только сверху. Две детские комнаты (стены покрашены, при желании можно перекрасить), спальня, кабинет, кухня-гостиная. В квартире остается вся встроенная мебель и техника. На кухне большая посудомоечная машина, вытяжка, встроенный холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф. Ремонт делали для себя, - с качественными материалами, вся техника в отличном состоянии, - пользуемся мало, т.к. практически всегда живем за городом. Коммунальные платежи зимой от 10.000 до 15.000 в зависимости от состава вашей семьи и потребления воды и света (счетчики). Капитальный ремонт ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126044721](tel:+79126044721)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	95.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м



