

Купить квартиру за 6 430 000 рублей на ул Крестинского, 31

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Крестинского, 31

 Ботаническая

6 430 000 Р

136 809Р за м²



47.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается уютная и очень светлая квартира, расположенная в одном из самых удобных районов города - на Ботанике. Рядом вся развитая инфраструктура этого микрорайона города, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро БОТАНИЧЕСКАЯ (что очень важно и удобно), ТЦ ДИРИЖАБЛЬ, АКВАПАРК, в соседнем дворе детский сад, из окон видна отличная школа со стадионом (см. фото), торговый комплекс с круглосуточным продуктовым магазином, парк для прогулок и небольшой Храм Похвалы Божией Матери. Дом содержится в хорошем состоянии, в подъездах установлены пластиковые окна, новые лифты и современные домофоны. Во дворе дома оборудована своя закрытая парковка только для жильцов. Также в ближайшее время планируется благоустройство двора. Соседей немного: на этаже одна закрытая секция на 4 квартиры, в которой можно спокойно оставить коляску или велосипед. Все окна квартиры выходят на солнечную сторону (не на улицу), в светлой квартире всегда тишина, покой и свежий воздух. Установлены очень качественные современные деревянные стеклопакеты. Перепланировка согласована (объединение кухни с гостиной и увеличение санузла). Чистая продажа, документы готовы, без обременений, ипотека возможна. Один взрослый собственник, никто не прописан, освобождена, торг. Агентство сертифицировано ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827209945](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

