

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Рощинская, 37

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Рощинская, 37

 Ботаническая

6 800 000 Р

158 140Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам светлую 2-х комнатную квартиру в ЖК Тихий Берег. Один взрослый собственник. Остается практически вся мебель, встроенная техника, холодильник, стиральная машинка. В спальне: кровать 160x200 (без матраса), 2 прикроватные тумбочки, комод, встроенный вместительный шкаф. Кухня оборудована полностью. В гостиной оставляем модульную стенку. В доме своя газовая котельная, коммунальные платежи зимой 4-5 т.р., летом 3-4. Горячая вода круглогодично. Удобная локация, развитая инфраструктура. Д/с 16, 250, школы 300, 131. Остановка в 3-х минутах ходьбы, сетевые магазины, аптеки, ТЦ Уктус . Благоустроенный двор, детская и спортивная площадки. Подземный паркинг (аренда 5 т.р), во дворе много парковочных мест. Удобный выезд во все направления, до аэропорта 15 мин. Рядом Горнолыжка, Баден-Баден, аквапарк, ТЦ Глобус . Набережная, сосновый бор. Тихое и уютное место для прогулок. Документы в порядке, квартира в собственности с 2014 г. Торг возможен. Звонить с 9:00 до 20:00, просмотры по договоренности.

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122522192](tel:+79122522192)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		



