



Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ученический пер, 3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Ученический пер, 3

[Площадь 1905 года](#)

5 100 000 Р

87 931Р за м²



58.00 м²

Общая

40.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем Вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру, расположенную почти в центре Екатеринбурга, в одном из самом востребованном микрорайоне современного мегаполиса. Правильный выбор района залог комфортной жизни. Район Втузгородок близок к центру и оснащён богатой инфраструктурой, много здесь и природных пространств для отдыха. • Поблизости 5 школ и 6 детсадов. • Рядом УрФУ, строительный и автомобильный колледжи, Уральский государственный юридический университет (УрГЮУ), институт МЧС, Суворовское училище. • Дендрологический парк - прекрасное место для занятий спортом и отдыха. • 5 минут ходьбы до остановки транспорта. • 7 минут на машине до ТРЦ КомсоМолл и Апельсин. • 10 — до центра, 15 минут на машине до ЕКАД. • 15 минут пешком до Шарташского лесопарка. • Электричка, много магазинов. • Удобная транспортная доступность. Дом расположен вдали от шумных улиц и магистралей. Дом кирпичный, что гарантирует тепло и отличную звукоизоляцию. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - квартира в собственности без обременений, залогов, арестов. - собственник один совершеннолетний, маткапитал не использовался. - быстрый выход на сделку!

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826415480](tel:+79826415480)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

