

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Блюхера, 41

Свердловская область, Екатеринбург, улица Блюхера, 41

 Динамо

13 500 000 Р

137 755Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>  
Общая

53.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

14.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

6 из 16  
Этаж

Первичка в современной вторичке Предлагаем к покупке просторную трёхкомнатную квартиру спецпланировки в доме комфорт-класса. Квартира с высокими потолками, светлая, на юго-восточную сторону. Все комнаты изолированные, две с эркерами и широкими угловыми окнами, большая кухня с выходом на одну из двух лоджий, оборудованных открытым отсеком для кондиционеров, два санузла с теплыми полами DEVI (Дания). Квартира подготовлена под чистовую отделку, что позволяет создать интерьер своей мечты. Качественно выполнена вся разводка по электрике, сантехнике и установке кондиционеров. Имеется возможность оборудовать дополнительную прихожую. Дом 2006 года постройки с подземным паркингом. Домом управляет ТСЖ. Чистый подъезд, вежливые соседи, консьерж и видеонаблюдение. На площадке всего три квартиры! Спуск в паркинг на лифте (имеется возможность приобретения). Закрытая, ухоженная, утопающая в зелени, охраняемая территория двора с детской площадкой и кортом. Установлен круглосуточный пост охраны и современное видеонаблюдение по периметру. Перед домом большая парковка. Дом расположен недалеко от центра города с отличной транспортной логистикой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура для повседневной жизни. Квартира в чистой продаже, без обременений ...

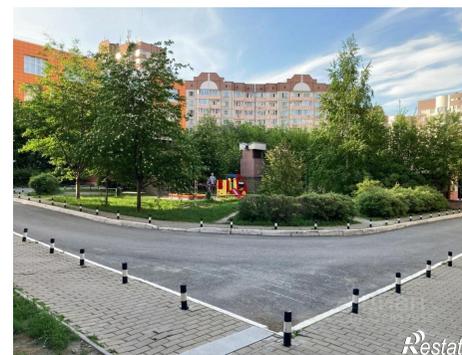
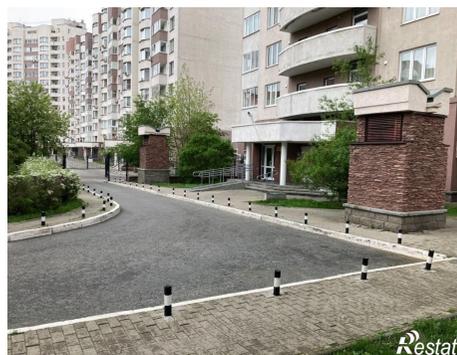
 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

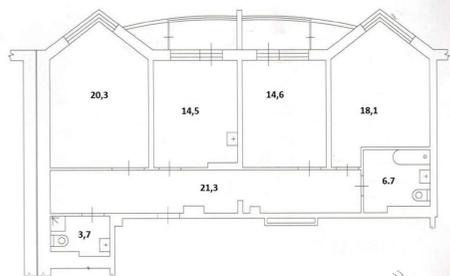
Телефон: [+79126525600](tel:+79126525600)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



ул. Блюхера



*Restate*



*Restate*