

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на рощинская, 46

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, рощинская, 46

9 450 000 Р

113 855Р за м²

83.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА: * общей площадью 83 кв.м.; * с двумя лоджиями; * с изолированными комнатами: гостиная 22 кв.м., спальня 15 кв.м., детская 14 кв.м.; * с кухней 11 кв.м.; * с большим санузлом 6 кв.м.; С ОБСТАНОВКОЙ: * кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, духовым шкафом, варочной поверхностью, вытяжкой; * шкаф-купе в коридоре; * стенка и стол в детской; * двухспальная кровать с прикроватными тумбочками, комод, зеркало, пуфик, письменный стол в спальне; В ЖК «РОЩИНСКИЙ»: * 2013 год постройки; * УК «Рощинская»; * рядом достаточное количество парковочных мест; * есть подземный гаражный комплекс; * во дворе детские и спортивные площадки; * футбольная и баскетбольная площадки; НАХОДИТСЯ В ОКРУЖЕНИИ ТАКИХ ПРИРОДНЫХ ОБЪЕКТОВ, КАК: * Парк им. Лесоводов России; * Лесопарк «Уктусские горы»; * Нижне-Исетское водохранилище; В МИКРОРАЙОНЕ С РАЗВИВАЮЩЕЙСЯ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: * в 2024 году открыта новая средняя школа №300 «ПЕРСПЕКТИВА»; * детские сады №16 и №250; * продуктовые магазины «ПЯТЕРОЧКА», «МОНЕТКА», «МАГНИТ», и пр.; * пункты выдачи OZON, WILDBERRIES; * остановки общественного транспорта «Патриотов», «Якутская»; * фитнес-клубы.

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Константа Групп](#)

Телефон: [+7\(904\)542-12-69](tel:+7(904)542-12-69)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

