

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Московская 75

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Московская 75

 Геологическая

9 400 000 Р

229 268Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 22

Этаж

Объект № 192554. Продаётся квартира-евродвушка на 5 этаже, после узаконенной перепланировки, в жилом комплексе Арбатский класса Комфорт+. Увеличена гостиная, установлена гардеробная. Теперь отдыхать можно в небольшой спальном комнате, а основное время проводить в общем большом пространстве. В санузле сделан качественный ремонт, не требующий никаких вложений. Везде натяжной потолок с точечным зональным освещением, так же дополнительное освещение над кухонной и обеденной зонами. Большая гардеробная комната вместит все ваши вещи. На окнах рулонные шторы. Окна на солнечную сторону. Всё остаётся новому собственнику при желании. В подъезде 2 лифта, грузовой и пассажирский. Территория двора закрыта и охраняется. В нём расположено всего 8 парковочных гостевых мест для кратковременной остановки. Сам двор на стилобате, очень аккуратный, ухоженный, зонально предназначен для отдыха детей и взрослых, а так же для занятия спортом. Есть подземный паркинг. От дома удобный выезд в сторону ул. Радищева и в сторону ул. Шейкмана. В непосредственной близости фитнес-центры, рестораны, магазины. 10-15 минут пешком до ТЦ Гринвич. Обслуживает дом УК Территория. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 0 с 25.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж           | 5                   |
| Этажей всего      | 22          | Санузел        | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь комнат | 8.50 кв. м          |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м | Отделка        | под ключ (чистовая) |

