

Купить студию за 3 150 000 рублей на Светлый микрорайон 12

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Светлый микрорайон 12

 Ботаническая

3 150 000 Р

167 553Р за м²



18.80 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Объект № 192588. Уютная квартира-студия с ремонтом! Полностью готова к проживанию. Бонусом остается вся мебель и техника, представленные на фото. В доме есть собственная газовая котельная, что гарантирует независимость от сезонных отключений и значительно снижает коммунальные платежи – вы сами регулируете отопление по своему усмотрению. Развитая инфраструктура ЖК: на первых этажах находятся продуктовые магазины, аптеки, мини детский сад, фитнес-зал и салон красоты. Территория благоустроена: во дворе установлены детские и спортивные площадки, футбольное и волейбольное поле, разбиты клумбы и зоны для прогулок и отдыха, предусмотрены велодорожки и даже отдельная зона для выгула домашних животных. Для автомобилистов есть большой многоуровневый восьмизэтажный паркинг и охраняемая парковка. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города, в шаговой доступности находится остановка с выделенной полосой для общественного транспорта. Рядом с домом есть лесопарк с тропами для прогулок, скамейками и выходом к пруду – отличное место для отдыха, катания на велосипеде или прогулок с собакой. Квартира отлично подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Если есть своя квартира, расскажите об этом, возможно, прямо сейчас у нас есть на нее покупатель ...

 0 с 29.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	25	Состояние объекта	хорошее
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

