

Купить квартиру за 19 300 000 рублей на Шварца 8/1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Шварца 8/1

 Ботаническая

19 300 000 Р

214 444Р за м²



90.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Объект № 192701. Предлагается к продаже эксклюзивная квартира в одном из лучших домов на Ботанике. Кирпичный дом с прекрасной шумоизоляцией. В подъезд два входа со стороны Шварца и со стороны парковки и закрытой детской площадки. Парковка за шлагбаумом, который открывается с индивидуального брелока только для жителей дома. Круглосуточно сидит консьерж, «чужие не ходят». В доме свое ТСЖ на первом этаже, поэтому квартплата низкая, летом 6000, зимой 10.000, паспортистка так же своя. Свой закрытый двор и парковочное место. Все огромные плюсы района в шаговой доступности. 14 Этаж, с прекрасным видом на аллею. Огромный плюс, что перед окнами ничего не построят! Этаж не считается последним, есть технический этаж. Секция на пять квартир за железной дверью с большим коридором, где можно хранить коляску, велосипеды. Счетчики. 2 балкона на разные стороны дома, утром солнце с одной стороны, вечером с другой- поэтому всегда в квартире светло. В квартире все делалось для себя, с использованием дорогих стройматериалов европейских производителей, сантехника и санфаянс премиум-класса. В коридоре огромный встроенный шкаф-купе «Командор», есть большая вместительная гардеробная. Натяжной потолок с освещением «Звездное небо». Большая туалетная комната с большой ванной, новый бойлер «Полярис», место ...

 0 с 29.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

