

Купить студию за 3 690 000 рублей на Светлый микрорайон 6

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Светлый микрорайон 6

 Ботаническая

3 690 000 Р

119 032Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 29

Этаж

Объект № 192410. Комфортная квартира-студия в мкр. Светлый. Эргономичная планировка: прихожая с изолированной входной зоной и гардеробным шкафом, комфортное пространство жилой комнаты и кухни 25 кв.м, лоджия с панорамным остеклением, полноценный санузел. Аккуратная чистовая отделка. Комфортная ширина комнаты 3,7 м, благодаря чему можно удобно разместить мебель и всегда достаточно света. Дом в глубине квартала удален от уличного шума. В квартале своя газовая котельная, благодаря чему минимизирован риск перебоев в подаче воды и отопления и низкие коммунальные платежи. В окружении дома – большой зеленый массив с сетью прогулочных троп, которые связывают район с Нижне-Исетским прудом – широкая природная территория для прогулок, пробежек, или катания. Рядом с домом расположены сетевые продуктовые магазины, кафе, автобусная остановка. До центра города 20 минут. Один взрослый собственник. Позвоните или напишите мне, буду рад организовать для вас просмотр квартиры, рассказать о возможностях приобретения. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 29.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	29	Состояние объекта	хорошее
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

