

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Титова, 12

Свердловская область, Екатеринбург, улица Титова, 12

 Ботаническая

6 500 000 Р

90 278Р за м²



72.00 м²

Общая

51.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается полнотражная 3х комнатная квартира в сталинке. У дома отличное расположение на транспортной прямой, легко добраться в центр, до метро, можно выехать на объездную, рядом хорошая инфраструктура дет.сады, школа 106, 24я поликлиника, почта, ЗАГС, налоговая; идет активное строительство новых жилых кварталов, рядом много магазинов и ПВЗ, много маршрутов общественного транспорта, кроме того район очень зеленый. Во дворе дома установлен шлагбаум, в перспективе ограждение придомовой территории забором. Дом очень теплый. Была замена стояков, установка стеклопакетов в подъезде, капремонт кровли в 2016г. В квартире в двух (смежных) комнатах выполнен ремонт, на балконе установлены стеклопакеты, остальная часть квартиры требует ремонта (состояние - на фото). Есть место для хранения вещей (антресоль и два стальных шкафа). Подъезд на 17 квартир, соседи хорошие. Во дворе всегда есть место для парковки. Простой выход на сделку: квартира без обременений, 1 взрослый собственник, владение более 20 лет. Риелторам просьба звонить только при наличии покупателей

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826345065](tel:+79826345065)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

