

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на улица Академика Ландау, 32

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Ландау, 32

 Чкаловская

4 790 000 Р

149 688Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 22

Этаж

Продается отличная квартира, с хорошей планировкой. Расположение: район Академический. ЖК ПУШКИН???? Квартира: -в отличном состоянии, ремонт от застройщика, -сан узел полностью в плитке, -теплые полу в сан узле и прихожей, -имеется отдельная гардеробная. Дом комфорт класса: - наружные стены монолит-кирпич, хорошая звуко- и теплоизоляция, - подача ГВС и тепла всегда и по низким тарифам, - бесшумные скоростные лифты (3 больших ), - паркинг, - видеонаблюдение. В подъезде: - просторный дизайнерский холл, - круглосуточная служба охраны, - помещение для колясок и велосипедов с видеонаблюдением, - доступ только через дверь с домофоном. Во дворе: - полностью закрытая территория, - двор с детскими площадками, - высокие фонари основного освещения, - для детей, горки, качели, материалы эколог. чистые и устойчивые к морозам, Инфраструктура: -Рядом школы, детские сады, -Магнит 1 мин от подъезда, -Парк преображенский 3мин. Прочее: -два собственника, -чистая продажа, -без обременений. ID объекта в нашей базе: 4300

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Евгений Владиславович](#)

Телефон: [+79652211902](tel:+79652211902)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	22	Площадь кухни	5.00 кв. м

