

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Уральская улица, 1

Свердловская область, Екатеринбург, Уральская улица, 1

 Уральская

12 500 000 Р

147 059Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается Двухуровневая квартира 85.7кв.м. (+5.2 кв.м. лоджия) с тремя комнатами, укомплектована полностью техникой и мебелью. Район: Кировский, микрорайон Пионерский Дом: 2000г, материал стен кирпич. Обсуживает ТСЖ. Квартира: Расположена на 8 и 9 этажах: На первом этаже гостевая комната 16.3 кв.м., кухня 9.7 кв.м+балкон+1.8кв.м балкон., санузел гостевой, коридор-прихожая. На втором этаже: комната 18.4кв.м.+лоджия 4.4кв.м, комната 14.8кв.м.+кладовая 4.1кв.м., санузел 3.8кв.м. в квартире все трубы медные, заменена проводка (медная), везде пластиковые окна, кондиционеры 2 шт, подключено видеонаблюдение на парковку и входную дверь. В квартире остается вся мебель и техника в кухне (фирма Бош). Вместе с квартирой есть возможность дополнительно приобрести гаражный бокс. Рядом вся инфраструктура микрорайона: сетевые магазины, детские сады, общеобразовательные и спортивная школы, остановки общественного транспорта, Парк Хаус, Островинский парк, удобные транспортные развязки Юридическая безопасность: собственник один взрослый, квартира без обременений, арестов и залогов, банкротом не является всё проверено! Рассмотрим обмен на 2 ком в этом же районе. ID объекта в нашей базе: 4291

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826207356](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 49.50 кв. м | Площадь комнат | 16.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                |             |

