Купить квартиру за 6 990 000 рублей на машинная, 40

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, машинная, 40

6 990 000 Р
148 723Р за м^2

47.00 м^2	29.00 м^2	7.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ID объекта в нашей базе: 9874 Продается уютная двухкомнатная квартира 47,2 кв. м в шикарной локации, идеальна для семьи или для сдачи в аренду. Преимущества:Локация: - 14 минут пешком до метро- развитая инфраструктура, рядом магазины, парки, школы и остановки общественного транспорта.Удобная планировка: - просторные светлые комнаты (изолированные), где каждый уголок наполнен теплом и уютом;- большая, застекленная лоджия (9 м2);- раздельный сан.узел;- комфортный высокий первый этаж.Свежий и качественный ремонт:- заменены трубы, проводка, батареи;- теплые полы в коридоре и на кухне; Дополнительно:- видеонаблюдение предподъездной территории (видеодомофон);- тамбур на две квартиры (есть место для хранения велосипеда, самоката, коляски);- дружелюбные соседи;- уютный двор, много зелени, детская площадка;Новому собственнику остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом.Остальная мебель по согласованию.Документы к сделке готовы, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался при покупке. Ипотечного хвоста нет.Собственник вложил в свою квартиру не только средства, но и частичку своей души - в этой квартире царит атмосфера тепла и уюта, которая делает её поистине уникальной. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами

0 с 01.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: ДОМОС ЦН

Телефон: +7(963)853-88-83

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м