

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на базова, 161

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, базова, 161

7 200 000 Р

124 138Р за м²

58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся квартира в самом тихом Центре города. Квартира требует ремонта. Установлены: Двух - тарифный счётчик на эл/эн, счётчики ХВС, ГВС. Очень хороший, комфортный этаж для проживания. Окна выходят на две стороны (на проезжую часть улицы – где одностороннее движение и во двор). Подъезд чистый (есть уборщица), вставлены пластиковые окна, пластиковая входная группа. Соседи порядочные, доброжелательные, без вредных привычек. В доме своё ТСЖ. Все жильцы очень ответственно относятся к общему имуществу дома. Соблюдают порядок в подъездах и во дворе. Во дворе детская площадка. Летом на газонах высаживаются цветы. Есть места для парковки машин собственников квартир дома. Двор закрыт шлагбаумом. Инфраструктура района очень развита: во дворе 94 гимназия, через дорогу 13 школа лицей, рядом детсад, Спортивная школа, Хоккейная школа «Спартак-Екатеринбург», Дом детского творчества, лицей им. Дягилева, 110 школа, парк им. Энгельса – где можно гулять всей семьей, особенно летом это зелёный уголок в городе, поликлиники «УГМК – здоровье» для детей и взрослых, также поликлиника и больница в шаговой доступности, Театры, различные магазины, и много, много ... Ипотека возможна. А также любые сертификаты.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Бриллиант ТО-2](#)

Телефон: [+7\(922\)145-34-25](tel:+7(922)145-34-25)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	без отделки		

