



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Черняховского, 52

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Черняховского, 52

[Ботаническая](#)

4 500 000 Р

83 333Р за м²



54.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

СРОЧНО! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается большая трехкомнатная квартира в кирпичном, пятиэтажном доме. Квартира очень теплая, с удобной планировкой (при желании можно сделать перепланировку- установить гардеробную, изолировать вторую спальню, объединить кухню с гостиной...). В квартире стоят пластиковые окна (окна выходят во двор и на улицу, вдали от проезжей части), натяжной потолок в зале, обои под покраску, линолеум, сейф дверь. В квартире остается кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка. Квартира расположена далеко от входной двери в подъезд. В доме сделан капитальный ремонт стояков, канализации. Соседи тихие, доброжелательные, спокойные, семейные. Ухоженная придомовая территория (клумбы, газоны), на территории двора разместился детский комплекс, места для отдыха и спорта, для автомобилей предусмотрены наземные парковочные места. Микрорайон «Химмаш» - это уникальное место, совмещающее в себе очень развитую инфраструктуру: - в 5 минутах ходьбы остановка транспорта (маршруты автобуса 38,55,36,042,60 маршруты троллейбусов 31,36); - прямо рядом с домом расположена школа №105, недалеко два лицея - №135 и №86, в микрорайоне есть еще школа №20, детские сады: 548, 519, 201, 426, 277, 321 ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79090136181](tel:+79090136181)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-chernyaxovskogo-52-18232175104/>

