

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Утренний переулок, 7

Свердловская область, Екатеринбург, Утренний переулок, 7

 Ботаническая

4 900 000 Р

148 485Р за м²



33.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33,2 квадратных метра в развивающемся районе города Екатеринбурга, расположенного в микрорайоне Кольцово по адресу Утренний переулок, дом 7. Квартира находится на 14 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году. Из окон открывается прекрасный вид на двор и лес, что создаёт атмосферу уединения от городской суеты. Общая площадь составляет 33,2 квадратных метра, дополнительно лоджия 2,38 квадратных метра, а кухня занимает 8 квадратных метров, предоставляя достаточно места, как для приготовления пищи, так и для комфортного проживания. Выделенная ниша прекрасно подходит для уютного спального места. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Для жителей комплекса предусмотрены удобства во дворе: детская и спортивная площадки, где можно активно проводить время всей семьёй. Также рядом находятся школа и детские сады, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности очень красивый деревянный Храм во имя иконы Божией Матери Касперовская с благоустроенной зелёной территорией, приятной ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826602076](tel:+79826602076)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	16	Площадь жилая	17.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



