

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Патриса Лумумбы, 41

Свердловская область, Екатеринбург, улица Патриса Лумумбы, 41

 Чкаловская

5 800 000 Р

161 111Р за м²



36.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 30

Этаж

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в современном ЖК Клён, расположенном по адресу: ул. Патриса Лумумбы, район Вторчермет. Это идеальное место для комфортной жизни, сочетающее в себе все преимущества современного города и уют семейного очага. Квартира находится на 5-м этаже 30-этажного дома, где каждый этаж это гармония стиля и удобства. Класс энергоэффективности дома А++. Здесь выполнен качественный ремонт, установлены 5-камерные пластиковые стеклопакеты и многофункциональный видеодомофон, вся телеметрия дистанционная. Квартира абсолютно новая, никто не жил, и вы можете сразу обустроить её по своему вкусу. Дом оснащен собственной котельной, что позволяет значительно сэкономить на коммунальных платежах в холодное время года (отопление зимой — 500 руб/мес), летом горячая вода не отключается. Для вашего удобства предусмотрены двухуровневая подземная парковка и наземная парковка по периметру дома. Это идеальное решение для тех, кто ценит своё время и комфорт. На втором этаже дома расположено общее пространство с местами для отдыха, работы, детской зоной. Над паркингом находится большой двор с детскими площадками для разных возрастов, местами для тихого отдыха, игровой зоной, зоной workout, озеленением. Автобусная остановка находится всего в нескольких шагах от дома. Дом ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122217937](tel:+79122217937)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 30 |
| Площадь жилая | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

