

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Утренний переулок, 7

Свердловская область, Екатеринбург, Утренний переулок, 7

 Ботаническая

3 900 000 Р

111 429Р за м²



35.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Многие думают, ОООО!!! КОЛЬЦОВО!!! Неее!! Господа, вы ошибаетесь, от метро Ботаническая 17 минут на автобусе, который летит по Кольцовскому Тракту. В жилом комплексе 2015 года постройки, спецпроект, со своей газовой котельной и низкими коммунальными платежами. Закрытая территория двора с детской площадкой. Соседи доброжелательные, бесппроблемные. На 14 этаже, окна выходят во двор и открывается великолепный обзор на Екатеринбург. Комфортная планировка: изолированные комнаты, кухня 8м2, лоджия, просторный санузел, большая прихожая. Квартира в хорошем состоянии, очень теплая (горизонтальная разводка отопления, установлены приборы учета потребления ГВС, ХВС, отопления),. В соседнем доме - детская и взрослая поликлиника. До центральных районов города очень удобно добираться на электричке (время в пути - 20 минут). ID объекта в нашей базе: 9091

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122328452](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



