



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Эскадронная, 37

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Эскадронная, 37

4 500 000 Р

76 923Р за м²



58.50 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в районе Вторчермет, Екатеринбург Отличный вариант для комфортной жизни семьи! Квартира расположена в пятиэтажном доме на 3 этаже – оптимальная высота без лишних подъёмов и шума от верхних соседей. Район обладает рядом преимуществ: - Хорошая транспортная доступность – рядом трамвайная остановка, удобный выезд на основные магистрали. - Тихий закрытый двор – минимум посторонних, безопасно для детей. - Приятное окружение – соседи спокойные, управляющая компания ответственная, в подъезде порядок. О квартире: Общая площадь 58,5 м² и 3 спальни – просторно для семьи. Удачная планировка – изолированные комнаты, кухня отдельно. Большая кухня (~7 м²). Большая мастер-спальня с гардеробной. Раздельный санузел – удобство для всей семьи. Качественный ремонт в подъезде – приятно заходить домой. Дополнительные плюсы: Рядом магазины, школы, детские сады – всё в шаговой доступности. Крепкий дом без трещин и перекосов – проверено временем. Возможен торг для серьёзных покупателей. Квартира в собственности более 20 лет, документы готовы к сделке..Номер в базе: 12000189. Район: Вторчермет

0 с 03.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-93-04](tel:8(929)783-93-04)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-e-skadronnaya-37-18232205881/>

