

Купить студию за 5 150 000 рублей на Чкалова, 248

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Чкалова, 248

5 150 000 Р

126 225Р за м²



40.80 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Отличная квартира в тихом современном микрорайоне Европейский (Краснолесье). Малоэтажный кирпичный дом с индивидуальным газовым котлом в квартирах (горячая вода, отопление в любое время. Все регулируется самостоятельно, таким образом существенно можно сэкономить на коммунальных платежах). Установлены счётчики. В квартире очень комфортно в любое время года. Коммунальные платежи в районе 5 000 руб/месяц. Общая площадь квартиры 40,8 кв.м. Кухня и гостиная объединены. Перепланировка узаконена. Совмещенный санузел, остекленная лоджия на 3 окна. Хорошие соседи, хорошее УК, охраняемая территория. Рядом вся инфраструктура: школы, садики, торговые центры, магазины. * идеальная шумоизоляция * близость к учебным заведениям * остановки общественного транспорта в любую часть города - 2 минуты ходьбы * тихий район с развитой инфраструктурой * тихий двор с детской площадкой - жилая комната+кухня 25 кв.м. - коридор 7,5 кв.м. - санузел 7,5 кв.м. - большая лоджия - солнечная сторона - в квартире остается кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, шкаф-купе в гостиной, душевая кабина. Свободная продажа, один взрослый собственник, без долгов и обременений..Номер в базе: 12001800. Район: Академический

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-93-54](tel:8(927)030-93-54)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	15.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



