Купить квартиру за 8 499 000 рублей на Щербакова, 74

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Щербакова, 74

Ботаническая

8 499 000 Р

146 534Р за м^2

58.00 м^2	17.00 м^2	13 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию представлена видовая, просторная двухкомнатная квартира, с большой кухней-гостинной! Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная кухня 16,9 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, 2 изолированные комнаты и остекленный балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей. Из окон открывается шикарный вид на реку, и облагороженную прибрежную зону! Ремонт делали для себя, с любовью и с исключительным чувством вкуса! Отделка в нейтральных тонах позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат на ремонт. Дом находится в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. В пяти минутах ходьбы — набережная Исети с прогулочными зонами, а во дворе оборудована детская площадка. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: в шаговой доступности станция метро «Чкаловская», остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и другие районы. Квартира продаётся без обременений, собственник — один взрослый. Документы подготовлены для быстрого оформления сделки, возможна покупка в ипотеку. Звоните, квартира вашей мечты ждет вас!.Номер в базе: 12004344. Район: Уктус

0 с 03.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)785-63-21

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	17.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да