

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Волгоградская, 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Волгоградская, 45

 Чкаловская

7 000 000 Р

120 690Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 58 кв. м в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект расположен на среднем этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с улицы. Планировка функциональная: кухня 8 кв. м с гарнитуром и встроенной техникой (остается новому владельцу), отдельный санузел. Окна выходят на юго-восточную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня, из жилых комнат открывается панорамный вид на город. Регулярная уборка подъездов, исправные лифты. Придомовая территория благоустроена: озелененный двор с детской площадкой, зонами отдыха со скамейками, выделенными парковочными местами. Транспортная доступность высокая — остановки наземного транспорта, что обеспечивает быстрый доступ к деловым и культурным центрам города. В радиусе 500 метров расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад, лицей 109, школа с углубленным изучением иностранных языков, поликлиника, супермаркет, аптеки, фитнес-клуб с бассейном. Для автомобилистов в двух кварталах находится многоуровневый паркинг. Юридическая чистота объекта подтверждена: все документы проверены, отсутствуют обременения, возможна быстрая сделка с передачей ключей сразу после оформления. Квартира полностью ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-96-36](tel:8(929)783-96-36)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Наличие парковки	да		

